

# Immobilie der Woche



## Gewerbegebiet Schmerzke

in der kreisfreien Stadt Brandenburg an der Havel



Dominsel – Bildquelle Fachgruppe Wirtschaftsförderung

### Top-Flächen

- Flächen für Gewerbeansiedlungen 5,3 ha

### Erstklassige Infrastruktur

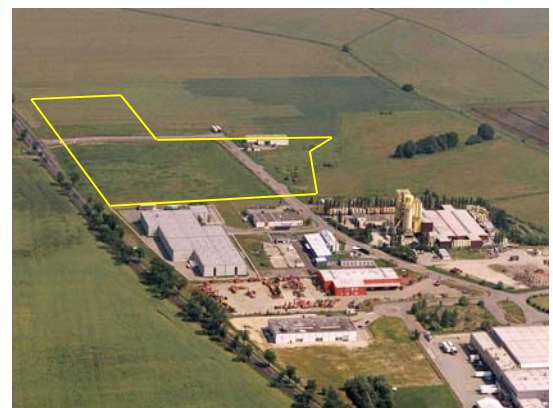
- Autobahn A 2 3,5 km
- Bundesstraße B 1 direkt
- Flughafen Berlin Brandenburg BER 83 km

### Günstige Konditionen

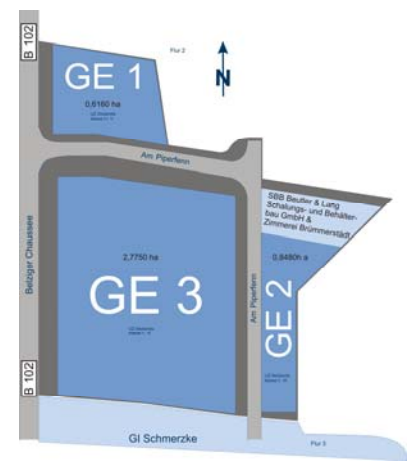
- Kaufpreis 15 - 20 €/m<sup>2</sup>
- Gewerbesteuerhebesatz 380 %

### Kontakt

Stadt Brandenburg an der Havel  
Fachgruppe Wirtschaftsförderung  
Reinhard Lambeck  
Friedrich-Franz-Straße 19  
14770 Brandenburg an der Havel  
[wirtschaftsfoerderung@stadt-brandenburg.de](mailto:wirtschaftsfoerderung@stadt-brandenburg.de)



Stadt Brandenburg an der Havel/L. Hannemann



- Autobahnnähe, Anschlussstelle Brandenburg an der Havel
- Mit allen Medien umfassend erschlossen
- Angrenzend an ein bestehendes Industriegebiet (zu 100% belegt)
- Brandenburg an der Havel als Regionaler Wachstumskern mit besonderen Fördervorteilen

